

## HIRDETMÉNY

Tiszabездéd Község Önkormányzatának Képviseelő-testülete megtárgyalta és a 41/2016. (VIII. 04.) ÖKT. számú határozatában döntött a község érvényes településszerkezeti tervével és leírásával, valamint helyi építési szabályzatával és szabályozási tervével kapcsolatosan felmerülő módosítási igényekről, mely alapján

### **- a lakosság tudomására hozom -**

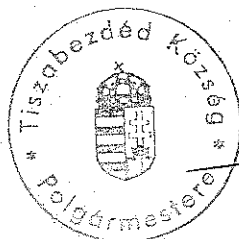
A módosítással érintett területek az alábbiak:

1. Tiszabездéd, külterület 0101/16, 0101/17 hrsz.-ú erdőterület tömbjének övezeti átsorolása.

A településrendezési eszközök módosításának nyilvánossága érdekében az Önkormányzat szabályzatot alkotott a partnerségi egyeztetésről, mely szerint a módosítással érintett településrészekben tulajdonnal, lakó, vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyek vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek a rendezési terv véleményezési eljárásában partnernek tekintendők, ha írásban jelzik részvételi szándékukat a 41/2016. (VIII.04.) sz. Képviseelő-testületi határozattal elfogadott Tiszabездéd Község településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai szerint.

Kérem, – amennyiben partnerként részt kíván venni a véleményezési eljárásban – szíveskedjen részvételi szándékát írásban a hirdetmény megjelenésétől számított 21 napon belül jelezni.

**Tiszabездéd, 2016. október 18.**



**Daku Attila**  
polgármester

A hirdetmény olvasható:

- az Önkormányzat hirdetményabláján,
- a község honlapján: [www.tiszabездéd.hu](http://www.tiszabездéd.hu) (itt olvasható a partnerségi egyeztetési szabályzat teljes szövege is)

## KIVONAT

Tiszabездéđ Község Önkormányzati Képvisełő-testületének 2016. augusztus 04.-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

### Tiszabездéđ Község Önkormányzata Képvisełő-testületének

41/2016. (VIII. 04.) számú

#### h a t á r o z a t a

**a településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló szabályzat elfogadásáról**

#### A Képvisełő-testület

1. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján Tiszabездéđ község településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló szabályzatot, e határozat melléklete szerint **elfogadja**.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező szabályzatot aláírja.

A határozatról értesülnek:

I / Marosán Andrea mb. főépítész

Daku Attila sk.  
polgármester



K.m.f.

A kiadmány hiteleül:

*Suha Péterné*

leíró

Dr. Szép Béláné sk.  
jegyző

# S Z A B Á L Y Z A T

## Tiszabездéđ Község

### a településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAIRÓL

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-ának felhatalmazása alapján a település partnerségi egyeztetés szabályait Tiszabездéđ Község Képvisełő-testülete az alábbiak szerint állapítja meg:

#### **I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:**

1. A település teljes lakossága az önkormányzat honlapján [www.tiszabездed.hu](http://www.tiszabездed.hu) való közzététel útján
2. A feladat jellegének figyelembevétele mellett valamennyi, a településen működő egyház,
3. A feladat jellegének figyelembevétele mellett a településen működő civil szervezetek,
4. Valamennyi, az adott ügyben érintett települési székhelyű érdekképviseleti szervezet és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
5. Illetékes I. fokú építésügyi hatóság.

#### **II. A konkrét partnerek meghatározásának módja:**

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése alapján az I. pont szerinti partnerek kiválasztását –a Képvisełő-testülettől átruházott jogkör alapján –a testület által megbízott főépítésszel történő előzetes egyeztetés alapján egyedileg kell meghatározni a település polgármesterének,
2. A település teljes közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítése esetén lakossági fórumot kell összehívni, melynek végrehajtásáért a polgármester felelős.

#### **III. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:**

1. **A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:**  
Az Önkormányzat az I. pont 5. pontjában felsorolt partnert (illetékes I. fokú építésügyi hatóság) írásban, tértivevényes úton megkérési, a többi partner tájékoztatása pedig az Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláin elhelyezendő hirdetmény kifüggesztésével, valamint az Önkormányzat hivatalos honlapján tájékoztató anyag megjelentetésével történik.
2. Az Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláin kifüggesztett, továbbá az Önkormányzat hivatalos honlapján közzétett tervezetekkel kapcsolatban az ott megjelölt időpontig bárki észrevételt, javaslatot tehet, véleményt nyilváníthat, melyet benyújthat papíralapon írásban, vagy beküldhet az Önkormányzat honlapján megadott elérhetőségen e-mail formájában.

**IV. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:**

1. A beérkezett véleményeket az Önkormányzat táblázatban összegzi (a települési főépítész és a településtervező közreműködésével), melyet a véleményezési szakasz zárásakor Képviselő-testülettel ismerteti a Polgármester.
2. A véleményekről készített táblázatot az ügyiratban meg kell őrizni.

**V. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:**

1. A véleményezési eljárások figyelembevételével a főépítész megindokolja írásban a beérkezett, de el nem fogadott véleményeket, melyet az ügyiratban kell elhelyezni és megőrizni.
2. Az indoklást meg kell küldeni tértivevényes úton az észrevételt, véleményt tevőnek.

**VI. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:**

Az elfogadott koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközöket az Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni.

Felelős: Polgármester

Határidő: a kihirdetést követő 15. nap

**VI. A szabályok hatályossága:**

1. A szabályzat a település közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos eljárásokra vonatkozik.
2. A szabályzat 2016. augusztus 15. napjától visszavonásig érvényes.

**Daku Attila**  
polgármester

**Dr. Szép Béláné**  
jegyző